

**PROTOKÓŁ
ZE SPOTKANIA OTWARTEGO W DNIU 19.01.2026 R.
DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY KOBIELE WIELKIE**

Protokół sporządzony w dniu **19.01.2026 r.** w OSP gminy Kobiele Wielkie, przez Adama Szczekockiego, inspektora ds. planowania przestrzennego w Urzędzie Gminy Kobiele Wielkie.

W związku z prowadzonymi na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) konsultacjami społecznymi, zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 2 w/w ustawy w dniu 19 stycznia 2026 r. o godz. 15.30 miało miejsce spotkanie otwarte, stanowiące jedną z form konsultacji społecznych.

Spotkanie otwarte odbyło się w dniu 19.01.2026 r. w siedzibie OSP w Kobieliach Wielkich ul. Strażacka 3. Rozpoczęło się o godz. 15:30.

Poprzedzone zostało prezentacją projektu planu ogólnego gminy na ekranie. Szczegółowo omówiono prezentowane plansze, wyjaśniając zastosowane oznaczenia i ich znaczenie.

Główna projektant, mgr inż. arch. Małgorzata Krupa, opowiedziała zgromadzonym jaka jest idea sporządzania planu ogólnego, jakie konsekwencje rodzi jego uchwalenie oraz brak jego uchwalenia, jak się to przekłada na sprawy mieszkańców. Omówiono również w jaki sposób plan został zaprojektowany, jaki wpływ na jego wynik miały wnioski mieszkańców oraz jakie możliwości mają zainteresowani w kolejnych etapach tworzenia projektu. Wyjaśniono również szereg zagadnień pośrednio związanych ze skutkami planu, dotyczących planów miejscowych, decyzji o warunkach zabudowy i ZPI.

Podkreślić należy, że największe zainteresowanie skierowane zostało na wyznaczenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej. Zagadnienie to zostało szeroko omówione w kontekście Zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, przyczyn i sposobów prowadzenia obliczeń w związku z danymi statystycznymi, głównie w kontekście malejącej liczby mieszkańców.

W spotkaniu, poza kilkudziesięcioma zainteresowanymi osobami, wzięli udział Wójt Gminy Kobiele Wielkie, Zastępca Wójta Gminy Kobiele Wielkie oraz pracownicy urzędu.

Projektant odpowiadała na zadane pytania zgromadzonych, a po ich wyczerpaniu prowadzono rozmowy indywidualne, analizując ustalenia projektu dla poszczególnych działek, odpowiadając na pytania i wyjaśniając szczegółowo rozwiązania projektowe.

Zespół projektowy występował w dwuosobowym składzie, główna projektant, mgr inż. arch. Małgorzata Krupa i asystent projektanta Borys Krupa, omawiając i prezentując zainteresowanym POG za pomocą narzędzia projektowego.

Protokół zawiera 1 stronę

protokołował:
Adam Szczekocki