1

PLAN SYTUACYJNY DZIALKI NR 509
KOBIELE WIELKIE, GM. KOBIELE WIELKIE

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
REMONT POLEGAJĄCY NA
WYMIANIE POKRYCIA DACHOWEGO NA KOŚCIELE PARAFIALNYM
PW. ŚW. MARCINA BW W MIEJSCOWOŚCI KOBIELE WIELKIE

(kategoria obiektu: X)

INWESTOR:

PARAFIA KATOLICKA PW. ŚW. ANNY
UL. REYMONTA 46
97-524 KOBIELE WIELKIE

LOKALIZACJA:

realizacja na działce o nr **509,**
położonej w miejscowości **KOBIELE WIELKIE (0010),** gmina **KOBIELE WIELKIE (101206_2).**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa „Grafion" Tadeusz Świderski
ul. Mickiewicza 69
32-840 Zakliczyn

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

.....
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Kwiecień 2023r.

I. PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI.....3

CZĘŚĆ OPISOWA.....3

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 3

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu 3

3. Projektowane zagospodarowanie działki.....3

4. Zestawienie: 4

5. Informacje i dane: 4

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi 5

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 5

8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.....5

CZĘŚĆ GRAFICZNA 7

1. Plan sytuacyjny działki w skali 1:500 7

I. PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- Remont polegający na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W środkowej części działki 509 w miejscowości Kobiele Wielkie, zlokalizowany jest kościół parafialny p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny. Działka jest ogrodzona.

Dojście do kościoła schodami od strony północno-wschodniej.

Działka, na której zlokalizowany jest kościół, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Na działce wokół kościoła wykonane są dojścia i utwardzenia z kostki brukowej.

Kościół zasilany jest w energię elektryczną od strony północnej, za pomocą napowietrznej linii elektroenergetycznej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce projektuje się:

- Remont polegający na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie.

a) <u>urządzenia budowlane związane z budynkiem kościoła</u>
Kościół jest podłączony do:
- Zewnętrzna instalacja elektryczna,

b) <u>sposób odprowadzenia ścieków</u>
Brak.

c) <u>sposób doprowadzenia wody</u>
Brak.

d) <u>układ komunikacyjny</u>
Komunikacja na działce zapewniona jest poprzez istniejący ciąg pieszo jezdny.

e) <u>sposób dostępu do drogi publicznej</u>
Działka na której zlokalizowany jest kościół posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

f) <u>parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu</u>
Sieci i uzbrojenie terenu na przedmiotowej działce pozostaje bez zmian. Do budynku nie projektuje się nowych przyłączy, instalacji zewnętrznych.

g) <u>ukształtowanie terenu i układ zieleni</u>
Działka położona jest w terenie płaskim. Nie zmienia się istniejącego ukształtowania terenu oraz układu zieleni.

4. Zestawienie:

a) powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

- Wskaźnik powierzchni nowej zabudowy do powierzchni inwestycyjnego objętej wnioskiem: - na działce nie projektuje się nowej zabudowy kubaturowej.

b) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników,

- powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników nie ulega zmianie: - na działce nie projektuje się nowych dróg, parkingów i chodników.

c) powierzchnia biologicznie czynna,

Powierzchnia biologicznie czynna nie ulega zmianie.

d) powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

- powierzchnia innych części terenu: - nie ulegnie zmianie.

5. Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W związku z planowanym zamierzeniem budowlanym:

- Remont polegający na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie.

nie zostaną wprowadzone, żadne zmiany w zagospodarowaniu działki**.**

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Kościół parafialny p.w. Św. Marcina BW jest ujęty w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie jest wpisany do rejestru ani nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,

Działka nr 509 położna w miejscowości Kobiele Wielkie, gmina Kobiele Wielkie nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1420),

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Planowana inwestycja nie wpływa w żaden sposób na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Zostały spełnione przepisy ochrony środowiska. Prace związane z planowanym zamierzeniem budowlanym nie wpłyną na środowisko, prace te nie wpłyną glebę, zieleń, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz nie nastąpi przekształcanie elementów przyrodniczych.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Usytuowanie budynku (kategoria ZL III zagrożenia ludzi) z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z § 271, 272, 273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Istniejący budynek usytuowany jest na działce zgodnie z § 12 i 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.(Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.).
- Inwestycja nie stanowi przeszkody lub ograniczenia w dostępie do drogi publicznej oraz w dopływie światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności.
- Zapewnione zostają warunki ochrony przed uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia energetyczne i promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Rozpatrywane zamierzenie nie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000,
- Na przedmiotowym terenie nie występują urządzenia melioracji wodnych,
- Na terenie inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew,
- Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. Nr 81, poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (kościół) z uwagi na proste warunki gruntowe, rozmiary i głębokość posadowienia oraz rodzaj konstrukcji zaliczono do **I kategorii geotechnicznej**.
- Wody opadowe z rur spustowych istniejącego budynku są zagospodarowane powierzchniowo na terenie działki Inwestora z zabezpieczeniem interesów osób trzecich zgodnie § 28 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.).

8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225, z późniejszymi zmianami).

8.1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

Prace związane z:

- Remontem polegającym na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie,

nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych wymagań ogólnych zawartych w art. 5 ust. 1 prawa budowlanego.

8.2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):

Prace związane z:

- Remontem polegającym na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie,

nie wpłyną na zmianę sposobu i zakresu oddziaływania na podstawie przepisów odrębnych, nie wprowadzi żadnych nowych ograniczeń związanych z tym obiektem w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji w całości mieści się na działce inwestora nr 509 w miejscowości Kobiele Wielkie.

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

Skala 1:500

MAPA ZASADNICZA

Województwo łódzkie
Powiat radomszczański
Gmina Kobiele Wielkie
Obręb Kobiele Wielkie

PLAN SYTUACYJNY
DZIAŁKI NR 509 KOBIELE WIELKIE

skala 1:500

LEGENDA:

1. KOŚCIÓŁ PARAFIALNY PW. ŚW. MARCINA BW.

Za zgodność z oryginałem kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej, wydanej w dniu 27.02.2023r. identyfikator weryfikacyjny materiału zasobu PZGiK 7454

.....

podpis i pieczątka z uprawnieniami

OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE		
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46		
PRZEDMIOT RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY		
PROJEKTANT	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000		
SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:500	04-2023	1	7

STAROSTA POWIATU RADOMSZCZAŃSKIEGO
Powiatowy Ośrodek Geodezyjnej i Kartograficznej
MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
PL.PZGiK.7454
Nazwa mapy ... ark. ...
27 LUT. 2023
z up. STAROSTY
Barbara Kapitan
WYKONAWCA
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Sporządził: Barbara Kapitan dnia 2023.02.27.

II. OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682), z późniejszymi zmianami.

Oświadczam, że plan sytuacyjny działki nr 509 w miejscowości Kobiele Wielkie, gmina Kobiele Wielkie, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA:

- architektoniczna

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

.....
(podpis projektanta)

Kwiecień 2023r.

1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

REMONT POLEGAJACY NA
WYMIANIE POKRYCIA DACHOWEGO NA KOŚCIELE PARAFIALNYM
PW. ŚW. MARCINA BW W MIEJSCOWOŚCI KOBIELE WIELKIE

(kategoria obiektu: X)

INWESTOR:

PARAFIA KATOLICKA PW. ŚW. ANNY
UL. REYMONTA 46
97-524 KOBIELE WIELKIE

LOKALIZACJA:

realizacja na działce o nr **509,**
położonej w miejscowości **KOBIELE WIELKIE (0010),** gmina **KOBIELE WIELKIE (101206_2).**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa „Grafion" Tadeusz Świderski
ul. Mickiewicza 69
32-840 Zakliczyn

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

.....

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Kwiecień 2023r.

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY 3
1. **Rys historyczny.** 3
2. **Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego** 4
3. **Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego** 4
4. **Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących** 4
5. **Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:** 5
6. **Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych** 5
7. **W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;** 6
8. **Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze** .. 6
9. **Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:** 6
10. **Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:** 7
11. **Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135ust. 7–10 i § 147ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. *poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608);*** 7
12. **Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem** 7
13. **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu** 7
14. **Elementy obróbki blacharskiej.** 8
15. **Kolejność planowanych robót – program prac.** 12
16. **Sposób łączenia blachy miedzianej** 12
17. **Uwagi końcowe.** 13

CZĘŚĆ GRAFICZNA 14
1. **Obrys zewnętrzny w skali 1:100** 14
2. **Rzut więźby dachowej w skali 1:100** 15
3. **Rzut połaci dachowych w skali 1:100** 16
4. **Przekrój poprzeczny A-A w skali 1:100** 17
5. **Elewacja północno - wschodnia w skali 1:100** 18
6. **Elewacja południowo - zachodnia w skali 1:100** 19
7. **Elewacja północno - zachodnia w skali 1:100** 20
8. **Elewacja południowo - wschodnia w skali 1:100** 21

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. Rys historyczny.



Zdjęcie nr 1. Kościół parafialny pw. Św. Marcina BW w miejscowości Kobiele Wielkie.

Kościół parafialny pw. Św. Marcina BW w Kobielach Wielkich, jest trzecim, który wzniesiono w tym miejscu. Parafia powstała prawdopodobnie w połowie XIV wieku. Opisuje ją „Liber beneficiorum" Jana Łaskiego z 1521 r. Pierwsze wzmianki pojawiają się w księgach sieradzkich w 1386 r. Przez wieki, aż do II wojny światowej granice parafii nie uległy zmianom. Pierwszy kościół drewniany z połowy XVI wieku dotrwał do II połowy XVIII wieku i z powodu starości został rozebrany. Na jego miejsce staraniem ks. Antoniego Zawodzińskiego w latach 1783-86 został zbudowany nowy kościół. Nie konsekrowany i za mały na potrzeby parafii został rozebrany na początku XX wieku. Budowę obecnej neogotyckiej świątyni rozpoczął w maju 1909 r., po sześciu latach od rozpoczęcia posługi w tej parafii, ks. Zygmunt Drejer. Do czasu wybudowania nowego kościoła nabożeństwa odprawiano na plebanii. Budynek został oddany do użytku w stanie surowym w 1914 r., ale niestety działania wojenne spowolniły prace przy jego wykańczaniu. Uroczyście konsekrowany 9 maja 1929 r. przez pierwszego biskupa

częstochowskiego Teodora Kubinę. Ks. Drejer niedługo cieszył się swoim dziełem, zmarł w rok po konsekracji kościoła, a jego grób znajduje się na miejscowym cmentarzu**.**

Budynek kościoła wzniesiony z cegły pełnej, stanowi obiekt trójnawowy z wieżą w fasadzie od północnego-wschodu. Główne połacie dachowe pokryte są dachem dwuspadowym. W części środkowej obiektu wznosi się wieżyczka sygnaturki.

W wnętrzu kościoła można słuchać pięknych dźwięków wydobywających się z organ zakupionych w 1938r.

W ołtarzu głównym umieszczono centralnie obraz Matki Bożej z Dzieciątkiem oraz figury ściętych: Kazimierza i Stanisława Kostki.

W ołtarzu bocznym z XVIII w. – od południa – znajduje się figura św. Jana Nepomucena oraz obraz Chrystusa z Gorejącym Sercem. Na ścianie północnej kościoła umieszczony został duży współczesny obraz Św. Anny – patronki parafii w Kobielach Wielkich.

Ponadto we wnętrzu kościoła znajdują się obrazy świętych postaci: Jana Pawła II, Judy Tadeusza, bł. Jerzego Popiełuszki i figura św. Antoniego z Padwy z chlebem w ręku.

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Budynek kościoła parafialnego pw. św. Marcina BW, Parafii Katolickiej P.W. Św. Anny, zlokalizowany na działce 509 w miejscowości Kobiele Wielkie – **kategoria obiektu X (budynki kultu religijnego)**.

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu nie ulega zmianie.

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu nie ulegnie zmianie.

Istniejący budynek kościoła jest obiektem 1-kondygnacyjnym, 3-nawowym, przykryty dachem nad nawą główną, dwuspadowym o kącie nachylenia 38°, nad nawami bocznymi dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 46°, nad prezbiterium dachem wielospadowym o kącie nachylenia 54°, nad przybudówkami dachem trójspadowym o kącie nachylenia 54°. Wieża przykryta jest dachem czterospadowym o kącie nachylenia 67°. W środkowej części obiektu znajduje się wieżyczka sygnaturki. Rzut budynku stanowi prostokąt. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.

Dachy pokryte są blachą ocynkowaną (wieża, 3-nawy, prezbiterium, wieżyczka sygnaturki), dachówką ceramiczną (dwie przybudówki zlokalizowane przy wieży) oraz blachą miedzianą (dwie przybudówki zlokalizowane przy prezbiterium). Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Wszystkie parametry po wykonaniu prac związanych z:

- Remont polegający na wymianie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedziana na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie.

nie ulegną zmianie.

a) kubatura

kościół	14 270,00 m^3

b) zestawienie powierzchni

powierzchnia zabudowy:	940,00 m^2

c) wysokość, długość, szerokość

Wysokość do kalenicy głównej:	22,62 m
wysokość do okapu:	14,90 m
długość:	47,39 m
szerokość:	30,77 m

d) liczba kondygnacji

liczba kondygnacji:	1

e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Budynek kościoła nie podlega uzgodnieniu w zakresie ochrony pożarowej budynku. Obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia – ZL III.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

istniejący budynek kościoła:

liczba lokali mieszkalnych:	0
liczba lokali użytkowych:	1

7. **W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;**

   Nie dotyczy.

8. **Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze**

   Nie dotyczy.

9. **Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

   a) **zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**
      Nie dotyczy.

   b) **emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

   Istniejąca inwestycja nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych ani płynnych.

   c) **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

   Ze względów na charakter obiektów, nie przewiduje się powstawania odpadów komunalnych.

   d) **właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

   Istniejąca inwestycja nie powoduje emisji drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie budowlane nie koliduje z istniejącą roślinnością. Brak jest negatywnego oddziaływania na glebę, wody powierzchniowe lub podziemne. Planowana inwestycja nie powodują naruszenia stosunków wodnych w gruncie, zanieczyszczenia gleby ani wód. Nie przewiduje się prac związanych z zmianą dotychczasowego zagospodarowania terenu oraz jego ukształtowania.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Nie dotyczy.

11.* Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135ust. 7–10 i § 147ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. *poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608);

Nie dotyczy.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Sieci i uzbrojenie terenu na przedmiotowej działce pozostaje bez zmian. Do budynku nie projektuje się nowych przyłączy, instalacji zewnętrznych.

Instalacja energii elektrycznej

Budynek jest zasilany w energie elektryczną, oraz jest wyposażony w wewnętrzną instalację energii elektrycznej.

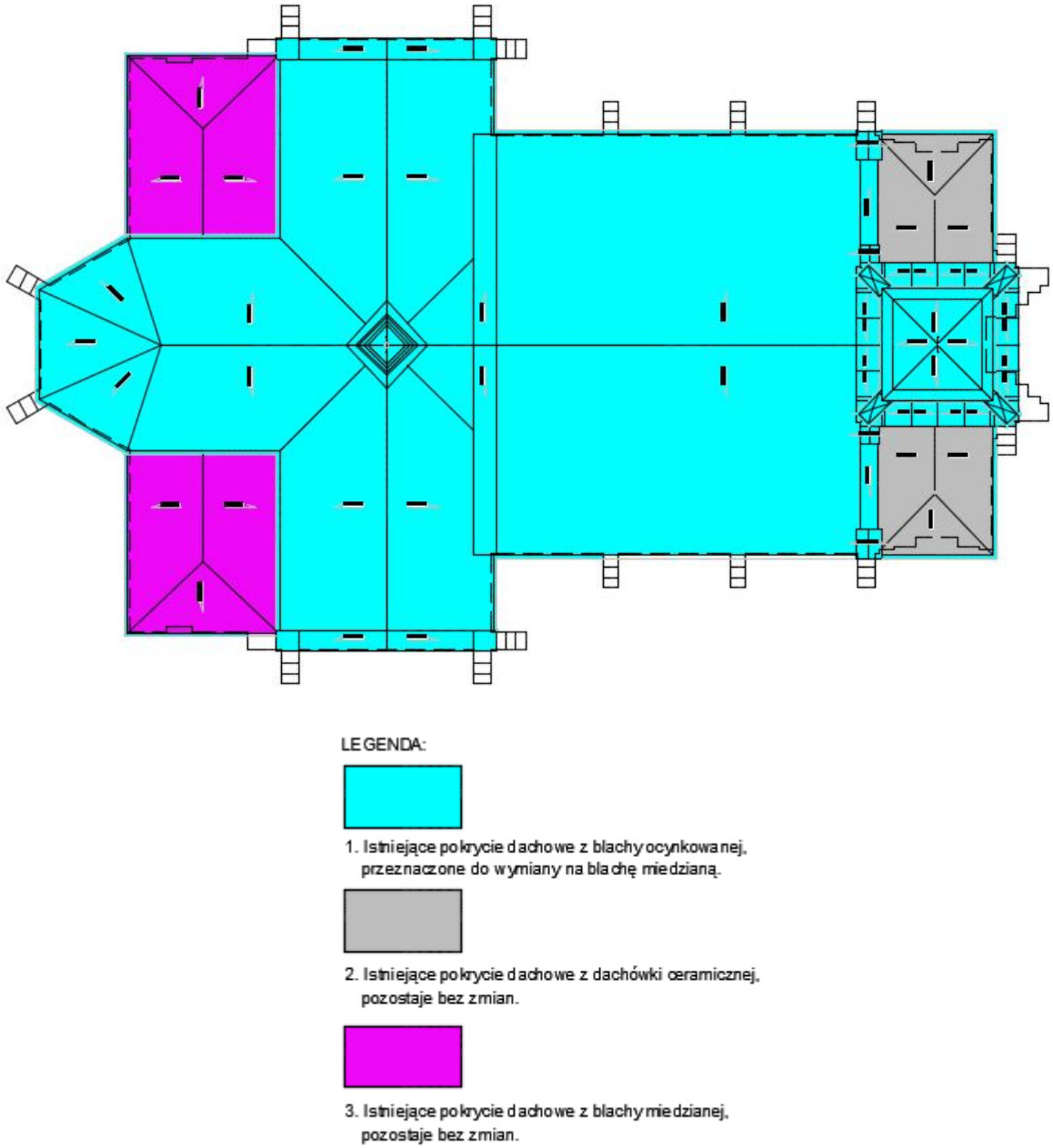
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Budynek usytuowany jest od granic działek sąsiednich zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12.04.2002 r.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga doprowadzenia drogi p.poż. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.VII 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych jednakże projektowany budynek posiada swobodny dostęp do drogi publicznej. Projektowane dojście i dojazd do budynku stanowi utwardzenie o nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku.

14. Elementy obróbki blacharskiej.

Wymiana pokrycia dachowego będzie obejmowała demontaż istniejącej blachy ocynkowanej i w jej miejsce zamontowanie blachy miedzianej.



Rys nr 1. Rzut połaci dachowych

Czterospadowy dach wieży, dwuspadowe daszki okiennic wieży.



Zdjęcie nr 2. Dach wierzy.



Zdjęcie nr 3. Daszki okiennic wierzy.

Dwuspadowy dach nad nawą główną.



Zdjęcie nr 4. Dach nawy głównej.

Dach dwuspadowy naw bocznych.





Zdjęcie nr 5,6. Nawy boczne.

Dach nad prezbiterium z wieżyczka sygnaturki.



Zdjęcie nr 7. Prezbiterium z wieżyczką sygnaturki.

Dach trójspadowy przybudówek bocznych wieży.



Zdjęcie nr 8, 9. Przybudówki boczne wieży.

Dach trójspadowy przybudówek bocznych prezbiterium.



Zdjęcie nr 10, 11. Przybudówki boczne prezbiterium.

15. Kolejność planowanych robót – program prac.

Prace związane z remontem polegającym na wymianie istniejącego pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej na blachę miedzianą wraz z rynnami i rurami spustowymi na kościele parafialnym pw. św. Macieja BW, Parafii Katolickiej pw. św. Anny w miejscowości Kobiele Wielkie będą polegały na:

- wykonanie rusztowań,
- roboty rozbiórkowe pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej w odcinkach łącznie z deskowaniem,
- przegląd istniejącej konstrukcji dachowej i wykonywanie impregnacji środkami ognioodpornymi,
- wymiana uszkodzonych fragmentów konstrukcji dachowej na podstawie oceny dokonanej po odkryci więźby dachowej,

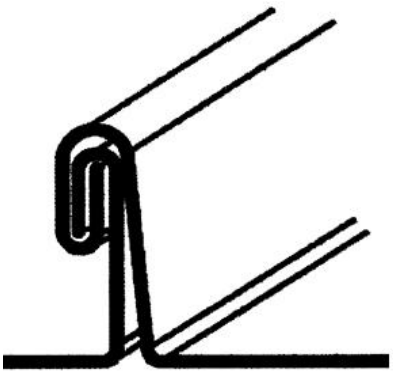
Konstrukcję więźby dachowej (nowych elementów) należy wykonać z drewna jodłowego o klasie wytrzymałości C27, drewno powinno być zabezpieczone przed szkodnikami drewna, grzybami poprzez impregnowane odpowiednimi środkami solnymi.

Elementy więźby dachowej należy uzupełniać i wymieniać z zachowaniem istniejących przekroi oraz metod obróbki drewna.

- położenie nowego deskowania grubości 32mm zaimpregnowanego środkami ognioochronnymi,
- krycie więźby dachowej blachą miedzianą wraz z okuciami,
- montaż rynien i rur spustowych z blachy miedzianej,

16. Sposób łączenia blachy miedzianej

Podwójny rąbek stojący może być wykonany od pochylenia dachu 3°. Wykonywanie profilu rąbka następuje w sposób maszynowy lub ręczny. Również zamykanie rąbków następuje maszynowo albo ręcznie. Jako standard przyjęte zostało na świecie układanie wstępnie wyprofilowanych pasów podwójnego rąbka stojącego. Przy wysokości rąbka ok. 25 mm i wąskim grzbiecie rąbka powierzchnie dachowe można drobno podzielić. Bardzo łatwo dają się też kryć na podwójny rąbek stojący kształty stożkowate jak również powierzchnie wklęsło - i wypukło - zaokrąglone.

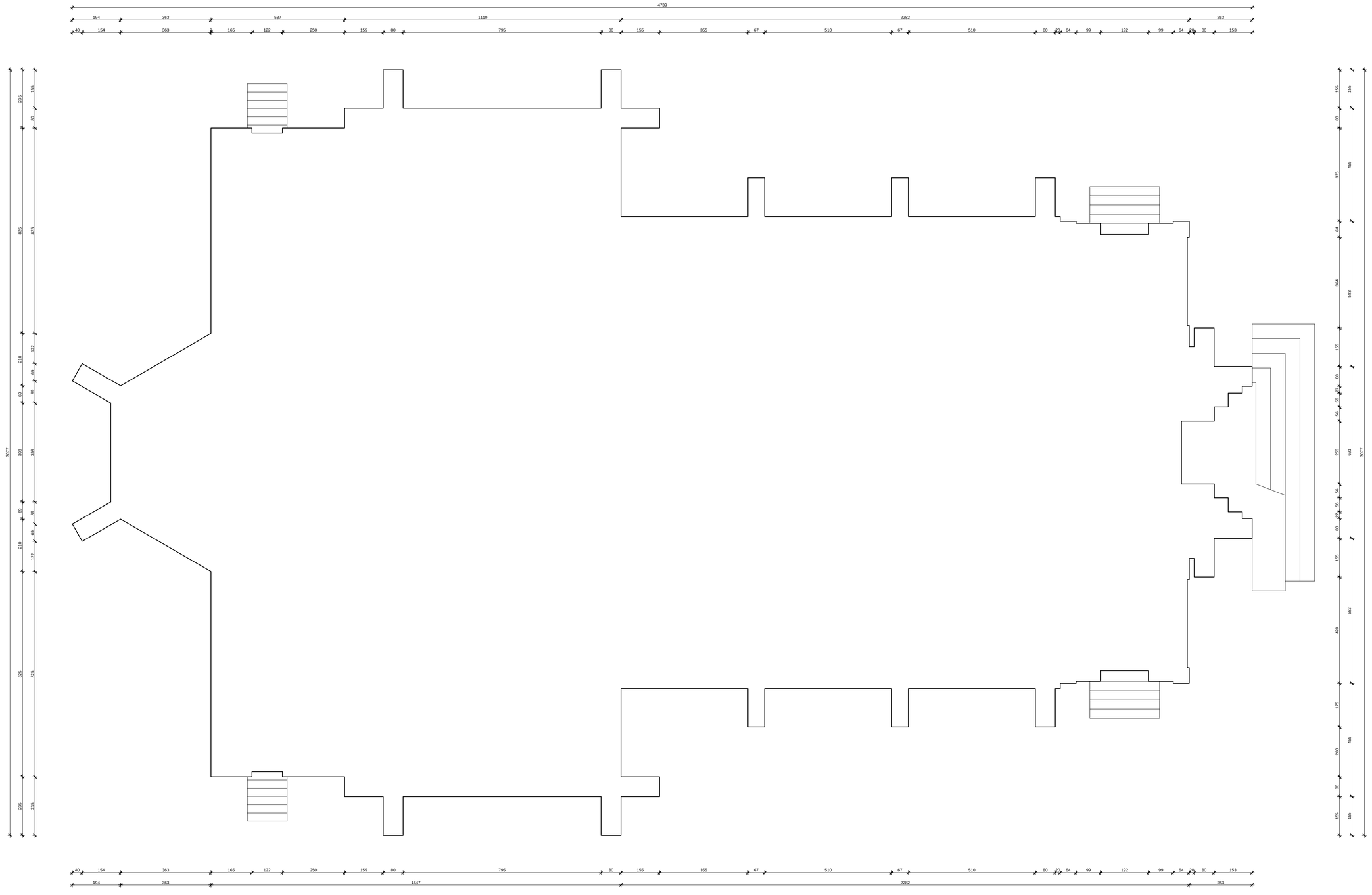


Rys2. Połączenie podwójny rąbek.

17. Uwagi końcowe.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP.

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

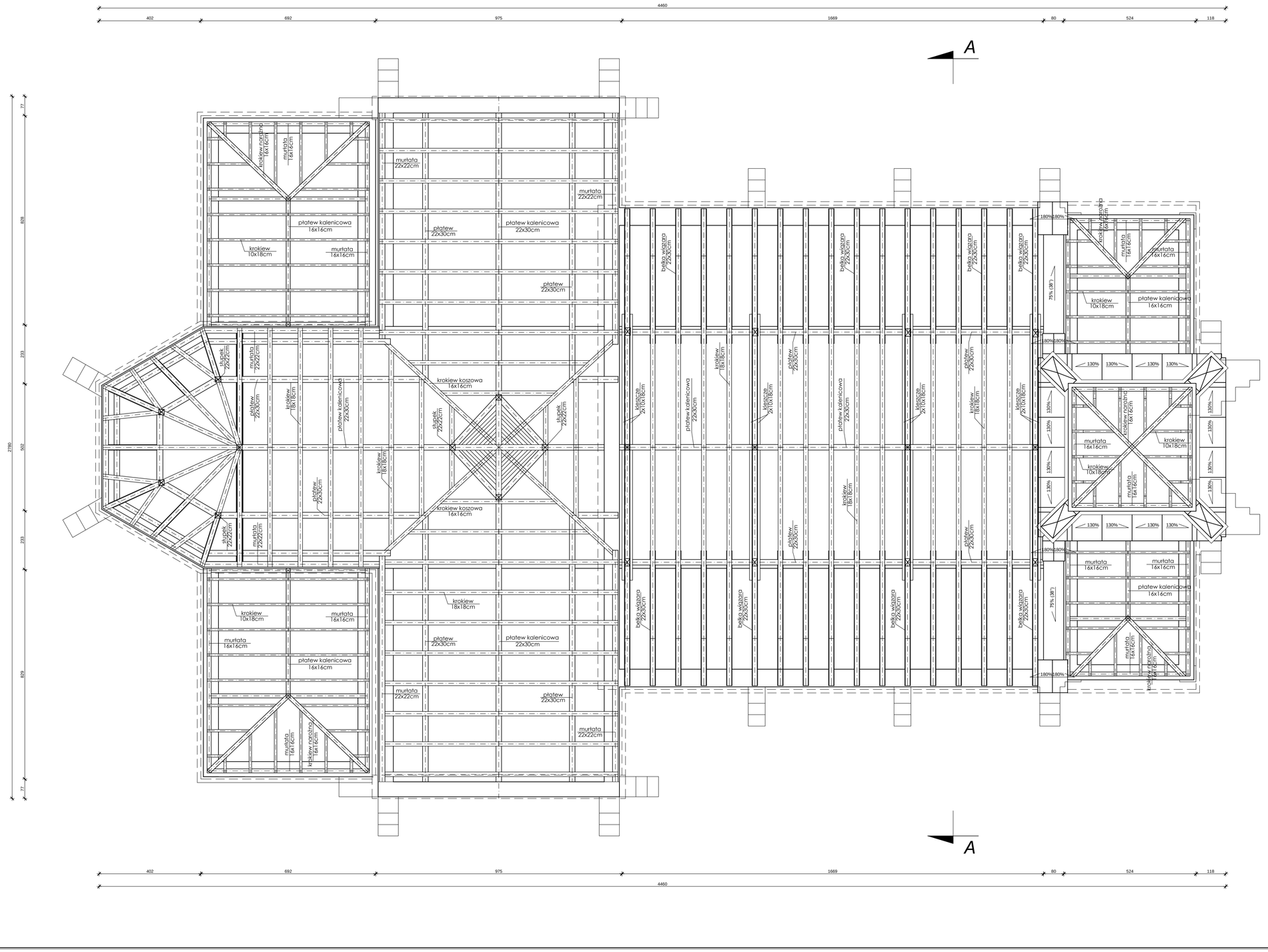


OBRYS ZEWNĘTRZNY

SKALA 1:100

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	OBRYS ZEWNĘTRZNY
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	1	14

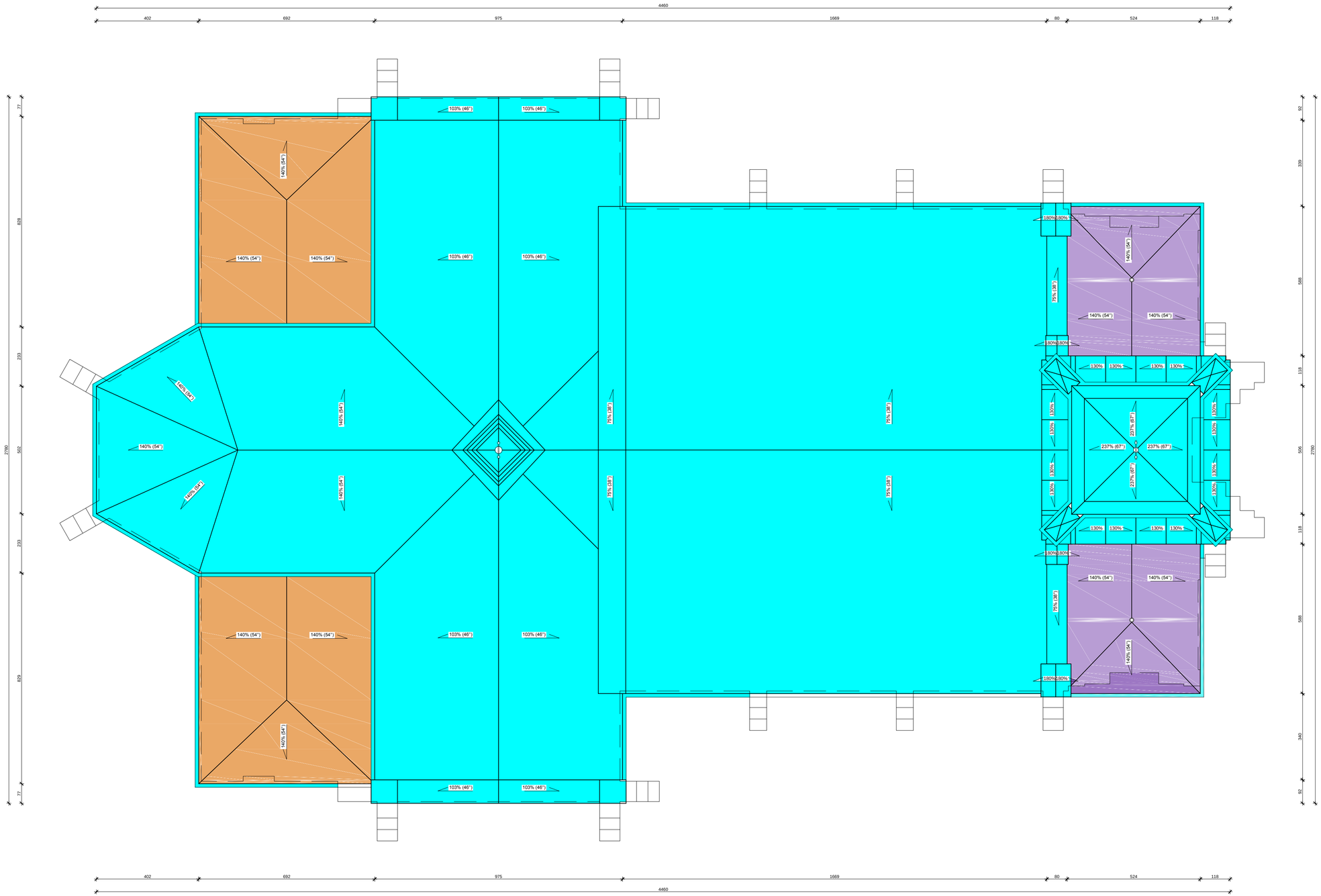


RZUT WIĘŹBY DACHOWEJ

SKALA 1:100

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT WIĘŹBY DACHOWEJ
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	2	15

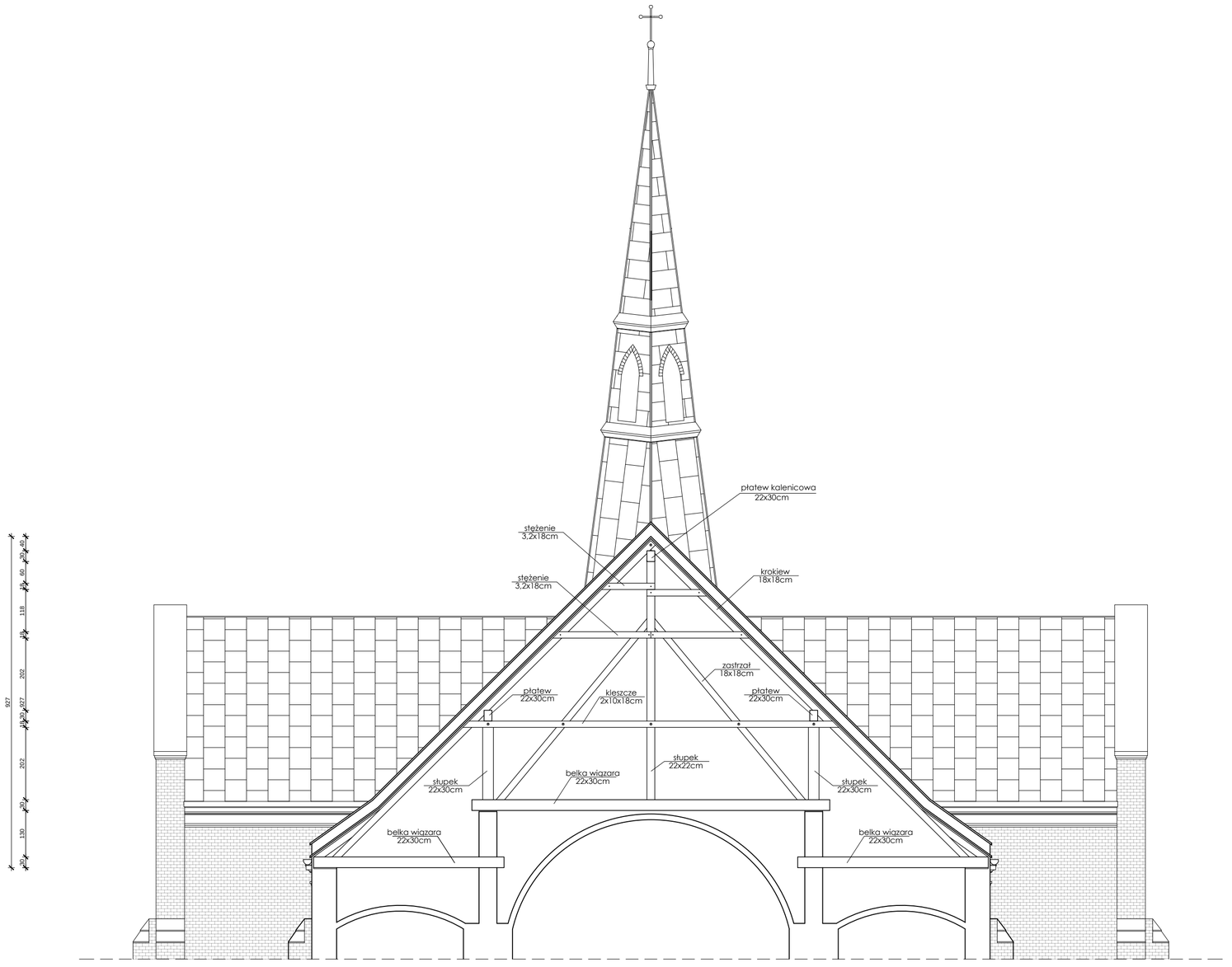


RZUT POŁACI DACHOWYCH

SKALA 1:100

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHOWYCH
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	3	16

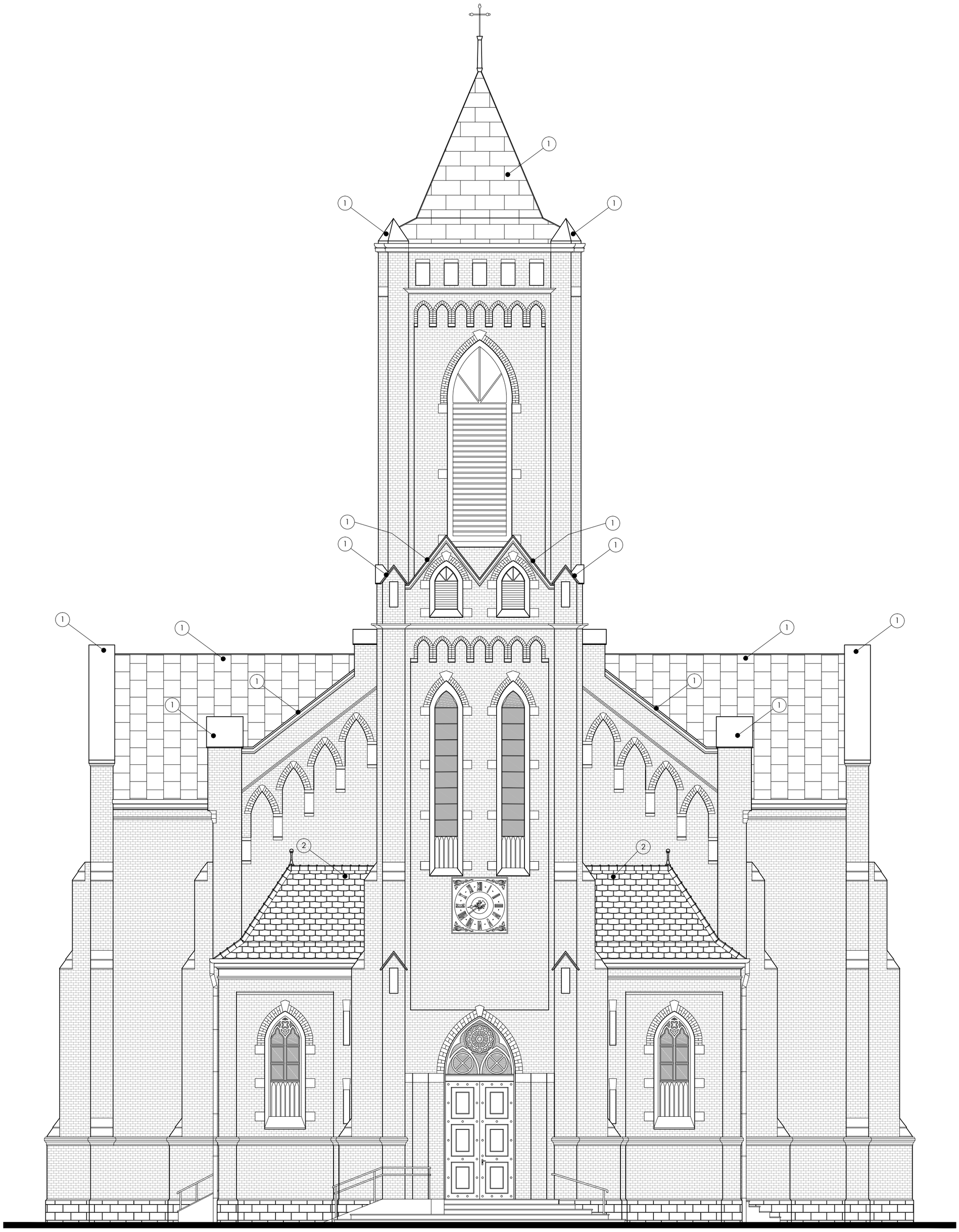


PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:100

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	4	17



ELEWACJA PÓŁNOCNO WSCHODNIA

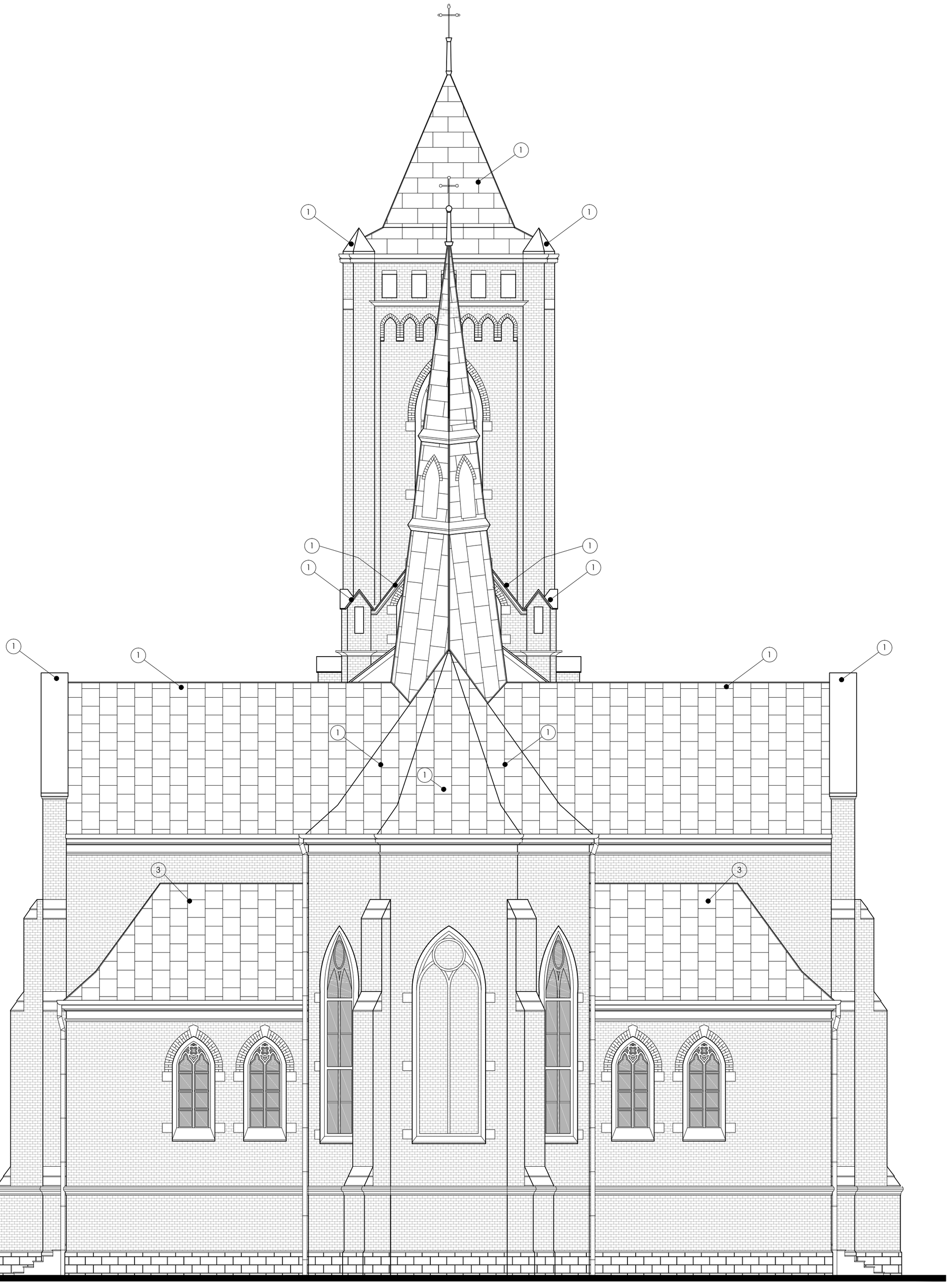
SKALA 1:100

LEGENDA:

1. Istniejące pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, przeznaczone do wymiany na blachę miedzianą.
2. Istniejące pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej, pozostaje bez zmian.

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	5	18



ELEWACJA POŁUDNIOWO ZACHODNIA

SKALA 1:100

LEGENDA:

1. Istniejące pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, przeznaczone do wymiany na blachę miedzianą.

3. Istniejące pokrycie dachowe z blachy miedzianej, pozostaje bez zmian.

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	6	19



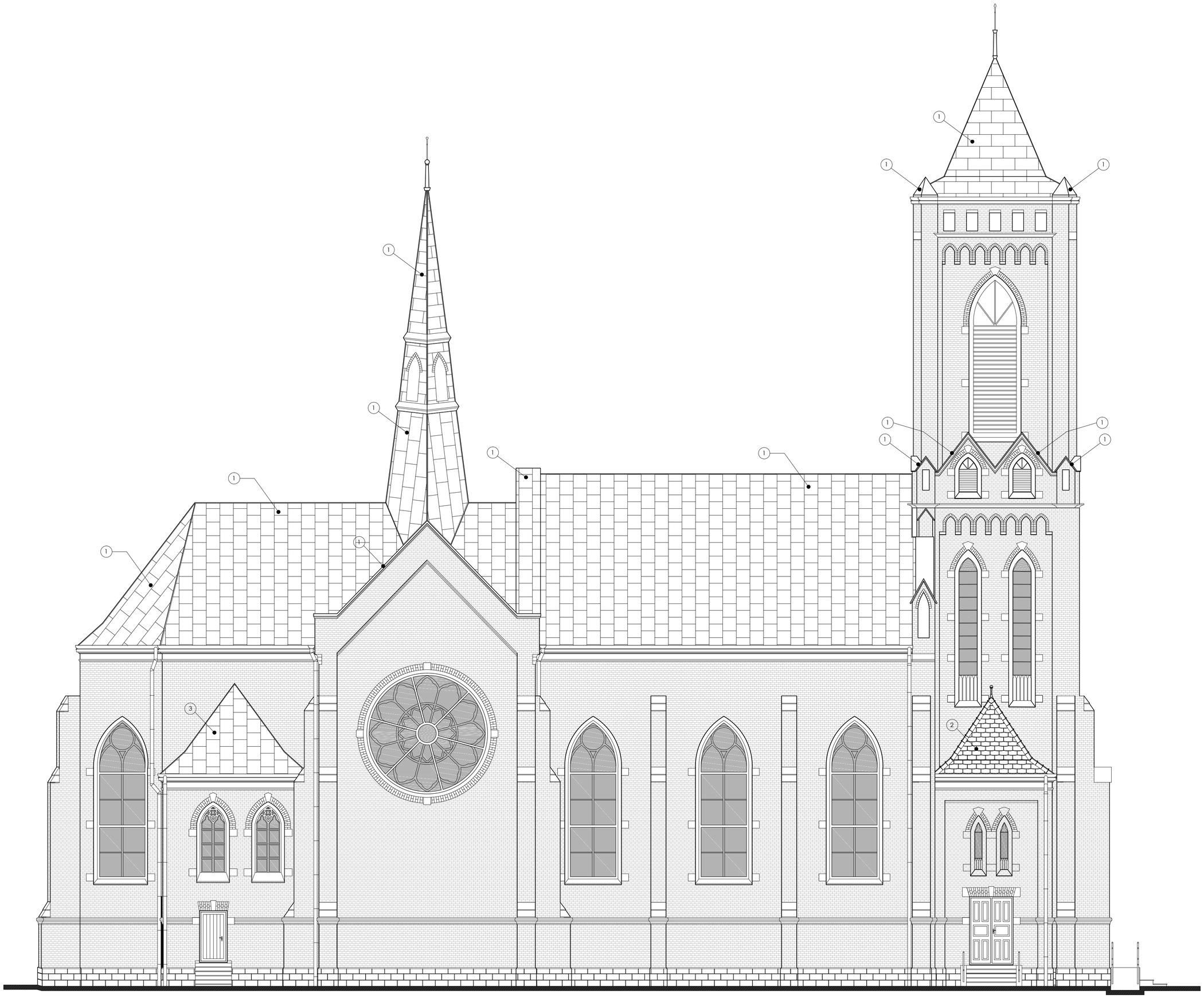
ELEWACJA PÓŁNOCNO ZACHODNIA

SKALA 1:100

LEGENDA:

1. Istniejące pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, przeznaczone do wymiany na blachę miedzianą.
2. Istniejące pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej, pozostaje bez zmian.
3. Istniejące pokrycie dachowe z blachy miedzianej, pozostaje bez zmian.

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA		
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE		
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46		
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000		
SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	7	20



ELEWACJA POŁUDNIOWO WSCHODNIA

SKALA 1:100

LEGENDA:

1. Istniejące pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, przeznaczone do wymiany na blachę miedzianą.
2. Istniejące pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej, pozostaje bez zmian.
3. Istniejące pokrycie dachowe z blachy miedzianej, pozostaje bez zmian.

BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA
OBIEKT	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY POD WEZWANIEM ŚW. MARCINA BW DZ. 509 KOBIELE WIELKIE, GM.KOBIELE WIELKIE
INWESTOR	PARAFIA KATOLICKA P.W. ŚW ANNY 97-524 KOBIELE WIELKIE, UL. REYMONTA 46
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marta GRINDEL Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 286/2000

SKALA	DATA	NR RYS.	NR STR.
1:100	04-2023	8	21

II. OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682), z późniejszymi zmianami.

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany remontu polegającego na wymianie pokrycia dachowego na kościele parafialnym p.w. Św. Marcina BW, Parafii Katolickiej p.w. Św. Anny, lokalizacja działki nr 509 w miejscowości Kobiele Wielkie, gmina Kobiele Wielkie, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA:

- architektoniczna

mgr inż. arch. Marta GRINDEL
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr uprawnień 286/2000

.....

(podpis projektanta)

Kwiecień 2023r.